



FÖRKLARINGAR

Preliminära planer rörande gårdsmiljö:

- A = Sopsorteringshus
- = Asfalt
- = Marksten
- = Område som skall planteras och vårdas i parkartat skick
- = Träd
- = Lövfällande häck

UR = Uppställningsplats för räddningsfordon.
B=6m, L=10m (max 8,5% lutning i vardera riktningarna).

**JOMALA KOMMUN
MÖCKELÖ BY - 42028 - 1**

TOMTAREAL 16082 m²
E-TAL 0,5
Byggnadsrätt: 16082 m² tomtarea x 0,5 e-tal= 8041 m²

PLANERAD VÄNINGSYTA:

FLERBOSTADSHUS VÄN 1-4 x 4 st hus 1072 m²
4288 m²
FÖRRÄD VID CARPORT 370 m²
SOPHUS x2 26m²
TOTALT all våningsyta 4684 m²

NORM FÖR BILPLATSER BV-TOMT:

På BV-tomtarna skall 2 bilplatser per bostad reserveras för bostäder som omfattar minst 2r+kök. För mindre bostäder skall en bilplats reserveras. Ytterligare skall 1 gästbilplats / 6 bostäder reserveras på tomten.

44 st lgh med krav på 2 platser 88 st platser
8 st lgh med krav på 1 plats 8 st platser
Gästplatser: 52 lgh / 6 platser=8,67 9 st platser

TOTALT antal bilplatser: 105 st
TOTALT antal redovisade platser: 109 st
(varav 61 st carportplatser och 48 st vanliga)

B	Placering av bilskyddstak justerad.	TH	27.10.2021
A	Plushöjder för bilskyddstak justerade. Stupor utplacerade enligt markeringar	TH	21.09.2021

REV	ANT	REVIDERINGEN AVSER	SIGN	DATUM
		Relationshandling		
✓		Arbetshandling		
		Förfrågningsunderlag		
		Bygglovshandling		
		Förhandskopia		

*Möckelöstrand
kv. 42028, tomte 1*

✓ A	MIRA Arkitektstudio AB, Arkitekt Mico Koskinen Möckelöbrinken 16, 22 100 Mariehamn, Åland	Tel: 19960, 0457 0822960 mira@aland.net
K	BYGGKONTROLL AB Tommy Saarninen Klippiavägen 14 C 11, 22 100 Mariehamn	Tel: 13900, 0457 526 70 28 tommy@byggkontroll.ax
V	PERNORD Engineering, Jimmy Perro Torggatan 13A, 22 100 Mariehamn	Tel: 0457 625381 jimmy@pernord.ax
E	ELÅLJUSEKSPERTEN, Simon Mälttson Skråpångsvävdan 2, 22 140 Mariehamn	Tel: 0405 147892 simon@eluseparten.ax
B	EKLUNDS BYGG AB, Jan-Erik Eklund Ålandsvägen 48, 22 100 Mariehamn	Tel: 0457 313 5844 jan-erik eklund@aland.net
BE	PREMONT AB, Niklas Johansson Trobergsgränd 4, 22 100 Mariehamn	Tel: 0457 345 8884 niklas@premont.ax

FORMAT <i>A2</i>	RITAD AV <i>Mic/JP</i>	HANDLAGGARE
DATUM 27 Maj 2021	ANSVARIG	<i>Nick Kohu</i>

*Flerbostadshus Möckelöstrand
Etapp 7
Situationsplan*

SKALA 1:500	RITN. NUMMER <i>A500:00</i>	REV <i>B</i>
----------------	--------------------------------	-----------------

